

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT-i

Adresa e Selise

SHOQERIA "FERAR" shpk

J71904009W

RR. "Zenel Baboci" Tirane

Data e krijimit

Nr. Regjistrir Tregetar

08/05/1994

5818, Gjykata:Tirane

Veprimtaria Kryesore

Projektim dhe zbatim i veprave civile industriale,  
turistike etj.

## PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr. 2 dhe  
Ligjit nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2010

**Qendra Studimore Kontabile Sh.p.k.**  
NIPT : K 31601169 U  
Raiffeisen Bank Llog. Bankare: 0010563006  
IBAN: AL29202110130000000010563006  
Banka BKT Llog. bankate : 401214183  
IBAN: AL7620511014214183CLPRCLALLA

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

Deri

2010

leke

2010

01/01/2010

31/12/2010

Data e mbylljes se Pasqyravet Financiare

28/02/2011

AR" shpk

pt: J71904009W

Periudha: 01.01.2010 - 31.12.2010

AKTIVET		Viti 2010	Viti 2009
<b>I</b>	<b>AKTIVET AFATSHKURTERA</b>	<b>415,250,552</b>	<b>225,583,204</b>
1	Aktivet monetare	12,406,937	13,281,765
2	Llogari e kerkesa te arktueshme	47,788,949	5,323,854
3	Llogari e kerkesa te tjera te arktueshme (Riv.Tatimore) etj	107,295,159	75,136,559
4	Inventari	21,100,109	2,779,635
5	Tvsh e zbritshme	3,655,009	-
6	Shpenzime te shtyra	222,412,789	127,447,082
7	Tatim fitimi	591,600	1,614,309
<b>II</b>	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>	<b>46,865,811</b>	<b>45,210,118</b>
1	Investimet financiare afatgjata	-	-
2	Aktive afatgjata materiale	46,865,811	45,210,118
3	Aktive biologjike afatgjata	-	-
4	Aktivet afatgjata jo materiale	-	-
5	Kapitali aksionar I papaguar	-	-
6	Aktivet afatgjata (ne proces)	-	-
<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>		<b>462,116,363</b>	<b>270,793,322</b>
<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>		<b>462,116,363</b>	<b>270,793,322</b>
<b>I</b>	<b>DETYRIME AFATSHKURTERA</b>	<b>177,420,253</b>	<b>68,431,650</b>
1	Furnitor	44,418,716	23,739,922
2	Detyrime te tjera	1,091,881	117,353
3	Parapagime	126,021,713	40,927,385
4	Detyrime ndaj punonjesve, sigurime etj	852,381	164,654
5	Detyrime ndaj shtetit (TAP=32.483)	32,483	1,120,064
6	Detyrime ndaj pronarit	5,003,079	2,362,272
<b>II</b>	<b>DETYRIME AFATGJATA</b>	<b>95,808,783</b>	<b>22,309,582</b>
1	Huate afatgjata	95,808,783	22,309,582
2	Huamarrje te tjera afatgjata	-	-
3	Kontribute ortaku per investime	-	-
4	Marredheniet me abonete	-	-
<b>TOTALI I DETYRIMEVE</b>		<b>273,229,036</b>	<b>90,741,232</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>	<b>188,887,327</b>	<b>180,052,090</b>
1	Kapitali i nenshkruar	-	-
2	Kapitali i derdhur	100,500,000	100,500,000
3	Kapital aksionar	-	-
4	Primi I aksionit	-	-
5	Provizione afatgjata	116,322	116,322
6	Rezerva statusore	-	-
7	Rezerva ligjore	10,055,491	10,055,491
8	Rezerva te tjera (INVESTIME)	69,380,277	58,734,322
9	Fitimet e pashperndara	-	-
10	Fitimi (humbja)e vitit financiar	8,835,237	10,645,955
<b>TOTALI I KAPITALIT (III)</b>		<b>188,887,327</b>	<b>180,052,090</b>
<b>TOTALI I DETYRIMEVE &amp; KAPITALIT (I, II, III)</b>		<b>462,116,363</b>	<b>270,793,322</b>

Perfaqesuesi Ligjor

Arjan Cukaj



"FERAR" shpk

**PASQYRA E TE ARDHURAVE**

**Periudha: 01.01.2010 - 31.12.2010**

Formati 1 - Klasifikimi sipas natyres

	VITI 2010	VITI 2009
Shitjet neto (Gjithsej 1 +2+3 )	86,430,558	48,282,251
<b>1 Te ardhura nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	86,430,558	48,282,251
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe te punes ne proces (pakesimet njihen si shpenzime dhe rritjet si		
<b>2 pakesim I shpenzimeve,shpenzime negaitve)</b>	-	-
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e		
<b>3 veta dhe e kapitalizuar</b>	-	-
Mallrat,lendet e para dhe sherbimet (-)	(50,307,422)	(25,643,910)
Shp.te tjera nga veprim.e shfrytezimit (-)	(20,041,062)	(5,115,549)
Shpenzime te personelit dhe sig.shoqerore (-)	(5,434,166)	(3,604,978)
Renia ne vlere(zhvleresimi) dhe amortizimi (-)	(2,098,957)	(1,703,504)
<b>Fitim (humbja) nga veprim. e shfrytezimit</b>	<b>8,548,951</b>	<b>12,214,310</b>
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	-	-
Te ardhurat financiare (+)	79,417	232,358
Te ardhurat financiare (+)	1,229,578	-
Shpenzime financiare		(535,918)
<b>Fitimi (humbja)para tatimit</b>	<b>9,857,946</b>	<b>11,910,750</b>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin (10%)	1,022,709	1,264,795
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>	<b>8,835,237</b>	<b>10,645,955</b>
Pjesa e fitimit neto per aksioneret e shoq.meme		
Pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices		

Shenim: Tatim Fitimit i eshte shtuar dhe Tatim Fitimi per shpenzimet e panjohura 36.914 leke. Pra 985.795 leke + 36.914 leke = 1.022.709 leke



FERAR" shpk

Nipt: J71904009W

Pasqyra e Fluksit te Parase (Metoda direkte)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Viti Ushtrimor
<b>I Fluksi I parave nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		<b>0</b>
1	Fluksi I parave nga veprimtarite e shfrytezimit	0
2	Parate e arketuara nga klientet	18,074,715
3	Parate e paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve (-)	-116,926,196
4	Parate e ardhura nga veprimtarite (debitore te tjere)	37,750,275
5	Interesi I paguar + Principal (kredi)	-3,447,363
6	Paga dhe Sigurime Shoqerore	-5,560,482
<b>Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		<b>-70,109,051</b>
<b>II Fluksi parave nga veprimtarite investuese</b>		
1	Blerjet e kompanise se kontrolluar minus parate e arketuara	0
2	Blerjet e aktiveve afatgjata materiale	-3,750,650
3	Kontribute pronari	0
4	Interesi I arketuar	0
5	Dividentet e arketuar	0
<b>Paraja neto e perdorur nga veprimtarite investuese</b>		<b>-3,750,650</b>
<b>III Fluksi I parave nga aktivitetet financiare</b>		
1	Investime ortaket	0
2	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	74,382,565
3	Pagesa e detyrimeve te tjera (Taksa, Tvsh etj) (-)	-1,397,691
4	Pagesa detyrime te pronareve	0
<b>Paraja neto e perdorur nga veprimtarite financiare</b>		<b>72,984,874</b>
<b>IV Rritja / (renia) neto e mjeteve monetare</b>		<b>-874,827</b>
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	13,281,765
<b>V</b>	<b>Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	<b>12,406,938</b>

Perfaqesuesi Ligjor

Arjan Cukaj



**"FERAR" shpk**

Periudha: 01.01.2010 - 31.12.2010

**PASQYRA E LEVIZJES TE KAPITALIT**

	Kapitali aksionar	Primi I aksionit	Provizione	Rezerva	Fitimi i pashperndare	Totali
Pozicioni me 01 Janar 2009	100,500,000	0	116,322	10,055,491	58,734,322	169,406,135
Efektet I ndryshimeve ne politikat kontabel						
<b>Pozicioni I rregulluar</b>						
Fitimi neto per periudhen kontabel					10,645,955	10,645,955
Dividentet e paguar						
Rritje e rezerves se kapitalit						
Emetimi I aksioneve						
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2009</b>	<b>100,500,000</b>	<b>-</b>	<b>116,322</b>	<b>10,055,491</b>	<b>69,380,277</b>	<b>180,052,090</b>
Emetim I kapitalit aksionar	0					-
Fitimi (humbje) neto per periudhen kontabel					8,835,237	8,835,237
Dividendet e paguar						-
<b>Pozicioni i rregulluar</b>				69,380,277	-69,380,277	-
Aksione te thesarit te riblera						-
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2010</b>	<b>100,500,000</b>	<b>-</b>	<b>116,322</b>	<b>79,435,768</b>	<b>8,835,237</b>	<b>188,887,327</b>

Perfaqesuesi Ligjor

Arjan Cukaj



"FERAR" shpk

Periudha: 01.01.2010 - 31.12.2010

GJENDJA DHE NDRYSHIMET AKTIVEVE AFATGJATA ME VLAREN BRUTO

	GJENDJA NE CELJE TE USHTRIMIT	Shtesa Gjate Ushtrimit					Pakesimi gjate ushtrimit					GJENDJA NE MBYLLJE TE USHTRIMIT
		KONTRIBU TE NE KAPITAL	BLERE DHE KRIJUAR	SHTESA TE TJERA	RIVLE RESIM E	GJITHSEJ	SHITJE	NXJERRE JASHTE PERDORIMIT	PAKESIM E TE TJERA	KORRIGJI MI I VLERES BRUTO	GJITHSEJ	
<b>I AKTIVE AFATGJATA JOMATERIALE</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1-Shpenzime te nisjes dhe zgjerimit												
2-Shpenzime te kerkimeve te aplikuara dhe zhvillimeve												
3-Koncione ,patenta,marka dhe vlera e-te drejta te ngjashme												
4-Fond tregtar												
5-Te tjera ne shfrytezim												
6-Ne proces dhe pagesa pjesore												
<b>II AKTIVE AFATGJATA MATERIALE</b>	<b>65,739,847</b>	-	<b>3,754,650</b>			<b>3,754,650</b>		-			-	<b>69,494,497</b>
7-TOKA,TROJE,TERRENE	30,000,000					-					-	30,000,000
8-Ndertesa	10,413,360					-					-	10,413,360
9-Ndertime dhe instalime te pergj.	2,321,700					-					-	2,321,700
10-Instalime teknike,makineri,paisje,vegla,instrumente	23,004,787		3,754,650			3,754,650		-			-	26,759,437
11-Mjete transporti ( veture leasing )	-					-					-	-
12-Paisje zyre dhe informatike	-		-			-					-	-
13-Gje e gjalle pune e prodhimi	-					-					-	-
14-Kultura dru-frutore	-					-					-	-
15-Te tjera ne shfrytezim	-					-					-	-
16-Ne proces dhe pagesa pjesore	-					-					-	-
<b>TOTAL (I+II)</b>	<b>65,739,847</b>		<b>3,754,650</b>			<b>3,754,650</b>		-			-	<b>69,494,497</b>



"FERAR" shpk

Periudha: 01.01.2010 - 31.12.2010

PASQYRA E AMORTIZIMEVE

Rubrikat dhe postet	Shuma e akumuluar ne celje te ushtrimit	SHTESA			Pakesime				Shuma e akumuluar ne mbyllje te ushtrimit
		Plotesime te lidhura me nje rivleresim	Amortizimi vjetor	Gjithsej	Element te kaluar ne aktivitet qarkullues	Elemente te shitur	Elemente te nxjerre jashte perdorimit	Gjithsej	
<b>I AKTIVE AFATGJATA MATERIALE</b>									
1-Makineri e Paisje zyre dhe informatike	18,273,441		1,679,474	1,679,474	-	-	-	-	19,952,915
2-Ndertesa	2,256,288		419,483	419,483	-	-	-	-	2,675,771
<b>SHUMA</b>	<b>20,529,729</b>		<b>2,098,957</b>	<b>2,098,957</b>			-	-	<b>22,628,686</b>

Llogaritja e Amortizimit viti 2010:

1- Ndertesa = $(10.645.955 - 2.256.288) \times 0.05 =$	419,483 lek
2- Makineri = $(25.326.487 - 18.273.441) \times 0.2 =$	1,410,609 lek
3- Armatura (14.01.2010, 11M) = $627.900 \times 0.2/12 \times 11 =$	115,115 lek
4- Armatura (23.09.2010, 3M) = $3.075.000 \times 0.2/12 \times 3 =$	153,750 lek
<b>Shuma</b>	<b>2,098,957 lek</b>



"FERAR" shpk

Periudha: 01.01.2010 - 31.12.2010

NUMRI I PUNONJESVE DHE FONDI I PAGAVE

N.000/Leke

KATEGORITE	NR MESATAR VJETOR I PUNONJESVE GJITHSEJ	NR.I PUNONJESVE			FONDI I PAGAVE DHE KONTRIBUTET					
		Nryshime gjate viti (nr.fizik)				SHPERBLIME SUPLEMENTARE	SHPERBLIME TE TJERA	NDIHME SHOQERORE TE MENJEHERSHE	KONTRIBUTI PER SIGURIMET SHOQERORE DHE PERKRAHJE SPECIALE	TATIME MBI TE ARDHURA
		PRANUAR TE RI	LARGUAR	GJENDJE NE FUND TE VITIT USHTRIMOR	FONDI I PAGAVE GJITHSEJ					
N.r I punonjesve gjithsej (1+2+3+4+5)	11			11	4,772	0	0	0	662	375
1-DREJTUES,PRONARE	1	0	0	1	988				276	180
2-PUNETOR	5	0	0	5	222				62	10
3-SPECIALIST ME ARSIM TE LARTE	5	0	0	5	3,562				324	185
4-TEKNIKE										
5-NENPUNES TE THJESHTE										

Shenime 1. Punonjes me kontrate pune te thjeshte (Nr. Mesatar vjetor) \_\_\_\_10\_\_\_\_

2. Honorare per anetaret e jashtem te organeve drejtuese \_\_\_\_-\_\_\_\_



Perfaqesuesi Ligjor

Arjan Cukaj



# "FERAR" shpk

## Shenime sqaruese per shpenzimet viti 2010

### I- Shpenzime te shfrytezimit (Lende te para, etj)

1 Blerje	68,627,896 leke
2 Takse doganore	0 leke
<b>Shuma</b>	<b>68,627,896 leke</b>
3 Gjendja ne fillim 01.01.2010 (+)	2,779,635 leke
4 Gjendja ne fund 31.12.2010 (-)	-21,100,109 leke
<b>Shuma</b>	<b>50,307,422 leke</b>

### II- Shpenzime te tjera te shfrytezimit

1 Energji elektrike	287,340 leke
2 Lidhje energji elektrike	25,000 leke
3 Punime te Ndryshme	13,943,442 leke
4 Agjensi Mobiliare	387,350 leke
5 Botime dhe Reklama	1,400,000 leke
6 Noterizime	373,933 leke
7 Mbajtje kontabiliteti	410,000 leke
8 Qira	29,190 leke
9 Naftë	138,000 leke
10 Siguracion Kredie	155,755 leke
11 Humbje Konvertimi	75,461 leke
12 Riparime te ndryshme	20,300 leke
13 Sherbime bankare	522,413 leke
14 Anetaresimi Dhoma e Tregtise	190,000 leke
15 Udhetime e Dieta	441,106 leke
16 Telefona dhe Internet	84,567 leke
17 Taksa te ndryshme	1,034,106 leke
18 Kancelari	153,955 leke
19 Shpenzime te panjohura	369,144 leke
<b>Shuma</b>	<b>20,041,062 leke</b>

Shenim : Per shpenzimet e panjohura = 369.144 leke eshte llogaritur tatim fitimi 10% = (369.144 x 10%)=36.914 leke)

Perfaqesuesi Ligjor

Arjan Cukaj



SHOQERIA "FERAR" SHPK 2010  
Inventar-Gjendje 31.12.2010

M01	MAGAZINA LENDE TE PARA	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlefte
L001	LENDE DRURI	M3	8	21,398.25	171,186
L002	DERRASE BARDHI	M3	2	12,000.00	24,000
L003	PARKET LAMINAT	M3	1847	516.99	954,881
L004	SHIRIT ANESOR	M2	26.93	2,038.99	54,910
L005	MATERIAL MBUSHES	M2	1847	57.00	105,279
L006	PRERES PLLAKASH	COP	1	160.00	160
L007	PANELA DRURI	M2	15	660.00	9,900
L008	SKELA NDERTIMI	M2	55	4,000.00	220,000
L009	DERRASE	M3	2	22,231.00	44,462
L010	LOPATA	COP	50	115.00	5,750
L011	CEKIC	COP	2	180.00	360
L012	CELES HIDRAULIK	COP	5	160.00	800
L013	SKELA NDERTIMI	KG	1000	61.82	61,820
L014	SKELA METALIKE	CIFT	15	4,000.00	60,000
L015	KARROCE DORE	COP	2	1,720.00	3,440
L016	VARE	COP	3	72.00	216
L017	CEKIC GOME	COP	5	92.00	460
L018	NIVELA	COP	5	607.00	3,035
L019	VEGLA PUNE	COP	100	280.00	28,000
L020	KARROCE DORE	COP	10	1,650.00	16,500
L021	KAZMA	COP	30	115.67	3,470
L022	MISTRI	COP	20	40.00	800
L023	LOPATA	COP	10	110.00	1,100
L024	KARROCE DORE	COP	10	1,318.00	13,180
L025	KAZMA	COP	20	123.00	2,460
L026	LOPATA	COP	30	87.00	2,610
L028	BISHTA LOPATASH	COP	50	37.00	1,850
L031	TEL BARI	ML	8	100.00	800
L035	TULLE 10X25X25	COP	1280	25.83	33,062
L036	MUR TULLE (20)	M2	1085	1,000.00	1,085,000
L037	MUR TULLE (12)	M2	705	1,200.00	846,000
L038	BREZ BETONI (10)	ML	1170	200.00	234,000
L039	TULLE 12X20X25	COP	7094	22.00	156,068
L045	TUBO PLASTIKE	KG	100	210.00	21,000
L046	ARBITRAR BETONI	ML	230	200.00	46,000
L058	RERE	M3	97.5	1,250.00	121,875
L059	GRANE	M3	35	750.00	26,250
L060	TULLE 10X25X25	COP	1600	25.00	40,000
TOTALI 1			18575.43		4,400,684

M02	MAGAZINA FARKE				
L074	HEKUR	KG	247106	67.58	16,699,423
TOTALI 2			247106.00		16,699,423
TOTALI 1 + 2			265681.43		21,100,108

Perfaqesuesi Ligjor  
Arjan Cukaj



Gjendja ne llogarite bankare me 31.12.2010

Nr.	Emri	Llogaria Bankare	Monedha	Gjendja	Gjendja ne mon.baze lek
1	Raiffeisen Bank		Lek	69494.47	69494.47
2	BKT		Lek	580.35	580.35
3	Credins Bank		Lek	-980.57	-980.57
4	NBG		Lek	152.26	152.26
5	Emporiki Bank		Lek	8194.32	8194.32
6	Banka Popullore		Lek	3309.68	3309.68
7	Alpha Bank		Lek	392.36	392.36
8	Credins Bank		Euro	0.17	23.59
9	Intesa san Paolo		Euro	35.77	4963.80
10	Tirana Bank		Euro	40.09	5563.29
11	NBG		Euro	161.00	22341.97
12	BKT		Euro	402.24	55818.84
14	Banka Popullore		Euro	48.85	6778.91
16	BKT		USD	31.56	3282.24
17	Intesa san Paolo		USD	157.83	16414.32
<b>Total</b>					<b>196,330</b>

Pasqyra e Vleresimit te Gjendjes se Kredise ne Monedhe te Huaj me 31.12.2010

Nr.	Emri	Gjendja 31.12.2010	Me kursin e Blerjes		Me kursin e Bankes		Diferenca + ose -
			Kursi	Vlera	Kursi	Vlera	
1	Hua	231,894	136.09	31,558,480	138.77	32,179,930	621,450
2	Hua	389,760	137.21	53,478,867	138.77	54,086,995	608,128
<b>Total</b>		<b>621,654</b>		<b>85,037,347</b>		<b>86,266,925</b>	<b>1,229,578</b>

Shenim : Shtohen te Ardhurat per 1.229.578 leke

Perfaqesuesi Ligjor

Arjan Cukaj




SHOQERIA "FERAR" SHPK  
NIPT: J71904009W

Gjendja e Furnitoreve me 31.12.2010

Nr.	Emri	Monedha	Gjendja	Gjendja ne mon.baze lek
1	Fabrika e Cimentos	Lek	305,370	305,370
2	I.M.M.I	Lek	850,944	850,944
3	Reald	Lek	829,894	829,894
4	Sed	Lek	304,800	304,800
5	Artinel 95	Lek	1,616,800	1,616,800
6	Eltab	Lek	2,993,555	2,993,555
7	AFS	Lek	528,000	528,000
8	Albtelekom	Lek	8,938	8,938
9	UKL	Lek	-50,792	-50,792
10	Ar&Lo Travel	Lek	-321,910	-321,910
11	OSSH	Lek	29,395	29,395
12	Fissi LTD	Lek	1,348,406	1,348,406
13	Cooperativa Ceramica	Lek	1,016,120	1,016,120
14	Pizzemporio Idrizaj	Lek	399,446	399,446
15	Ferro Beton	Lek	10,591,310	10,591,310
16	Ani shpk	Lek	1,570,173	1,570,173
17	Ekspres Beton	Lek	149,600	149,600
18	A-G Motors	Lek	293,520	293,520
19	Emped	Lek	223,142	223,142
20	Milo 2000	Lek	137,664	137,664
21	Infosoft Office	Lek	-33,805	-33,805
22	Standard	Lek	1,400,000	1,400,000
23	Valbona "Alb"	Lek	604,500	604,500
24	Mat Edil	Lek	354,000	354,000
25	S.LL-2010-Llanaj	Lek	15,398,666	15,398,666
26	Rast shpk	Lek	3,214,980	3,214,980
27	Leka Of shpk	Lek	512,000	512,000
28	Dyrrakium	Lek	144,000	144,000
Total			44,418,716	44,418,716

Perfaqesuesi Ligjor

Arjan Cukaj

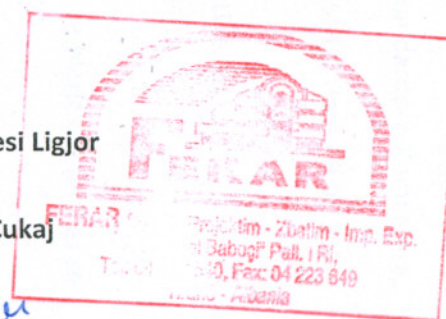


## PASQYRA E TVSH-se - 2010

Muajt	Shitje			Blerje			TVSH kreditore	TVSH e paguar
	Vlere	TVSH e	Shitje	Vlere e	TVSH	Blerje		
	e Tatueshme	Llogaritur	e perjashtuar	Tatueshme	e zbritshme	e perjashtuar		
Janar	1,163,517	232,703	1,629,700	885,788	177,158	20,300	-	55,546
Shkurt	1,984,683	396,937	806,352	1,532,483	306,497	-	-	90,440
Mars	1,591,175	318,235	852,564	1,089,911	217,982	1,538,000		100,253
Prill	1,560,500	312,100	1,857,564	1,267,862	253,572	112,042	1,308,963	-
Maj	2,279,833	455,967	852,564	1,659,212	331,842	800	1,184,838	-
Qershor	1,787,875	357,575	1,652,564	6,024,720	1,204,944	24,325	2,032,207	-
Korrik	306,459	61,292	852,564	6,773,875	1,354,775	-	3,325,690	-
Gusht	978,792	195,758	852,564	4,262,064	852,413	-	3,982,345	-
Shtator	21,180,543	4,236,109	852,564	23,485,356	4,697,071	65,813	4,443,307	-
Tetor	16,424,761	3,284,952	1,202,564	17,293,180	3,458,636	16,400	4,616,991	-
Nentor	8,897,738	1,779,548	852,564	9,622,909	1,924,582	262,890	4,762,025	-
Dhjetor	15,157,990	3,031,598	852,564	9,622,909	1,924,582	262,890	3,655,009	1,107,016
<b>Totali</b>	<b>73,313,866</b>	<b>14,662,773</b>	<b>13,116,692</b>	<b>83,520,269</b>	<b>16,704,054</b>	<b>2,303,460</b>		<b>1,353,255</b>

Perfaqesuesi Ligjor

Arjan Cukaj



## Informata dhe Sqarime te nevojshme

Firma: "FERAR" shpk (per vitin 2010)

Bilanci dhe pasqyrat financiare jane hartuar sipas kerkesave të Standardeve Kombëtare, në bazë të ligjit të kontabilitetit Nr. 9228 dt. 29.04.2004, neni Nr.4

Shoqëria "FERAR" shpk eshte krijuar si person juridik me Nr. 5818, date 09.08.1994, me objekt veprimtarie:

"Projektim dhe zbatim i veprave civile industriale, turistike etj."

### I-Zbatimi i rregullave te vleresimit.

• Gjendja e inventarit me 31.12.2010 eshte vleresuar ne baze te cmimit te blerjes te fatures se furnitorit dhe shpenzime te tjera kosto, dhe arrin shumen 21.100.109 leke.

### II- Gjendja e llogarive te pasqyruara ne bilanc.

#### a) Ne Aktiv te bilancit. = vlerësimi me kosto blerje (kosto kapitali)

• A.A.Gjata, me vlere të mbetur 46.865.811 leke, eshte pasqyruar gjendja e tyre , duke zbritur vleren e amortizimit, qe eshte llogaritur sipas kerkesave te ligjit Nr. 8438, dt 28.12.1998 "Per tatimin mbi te Ardhura" neni 22. Amortizimi vjetor është 2.098.957 leke. Edhe amortizimi i ndertesave eshte llogaritur me metoden e vleres se mbetur.

• A.A.Shkurtra, me vlere 415.250.552 leke eshte pasqyruar inventari me vlere 21.100.109 leke, gjendja e mjeteve monetare ne banke e arke 12.406.937 leke, llogari të arkëtueshme 47.788.949 leke, që përbëhet nga kliente, shpenzime te shtyra = 222.412.789 leke jane vlera e situacioneve per apartamentet e pashitura, rivleresimi tatimor, e tjera = 107.295.159 lek, Tatim Fitimi teper = 591.600 lek, Tvsh e zbritshme = 3.655.009 leke.

#### b) Ne Detyrim + Kapital.

• Ne kapital të shoqërisë, me vlere 188.887.327 eshte pasqyruar gjendja e kapitalit te derdhur ne para dhe natyre 100.500.000 leke, rezerva 79.435.768 leke, Fitimi i vitit 2010= 8.835.237 leke.

• Ne detyrime, me vlere 273.229.036 leke jane pasqyruar furnitore per blerje = 44.418.716 lek, sigurime shoqerore e paga 852.381 leke, Tatim e te tjera = 32.483 leke dhe kredi afatgjata = 95.808.783 leke, parapagime = 126.021.713 leke dhe detyrime ndaj pronarit = 5.003.079 leke. Ne llogaritjen e detyrimit te Tatim Fitimit jane mbajtur parasysh dhe shpenzimet e zbriteshme ne shumen 369.144 leke, qe i jane shtuar Fitimit te ushtrimit dhe mbi to eshte llogaritur detyrimi tatimor.

#### c) Ne fund:

• Shoqeria i ka derdhur rregullisht detyrimet ndaj shtetit per Sigurimet Shoqerore, Taksat lokale etj. Bashkelidhur jane dhe pasqyrat anekse, permbledhse te TVSH-se, shpenzimeve, taksave, Proces-Verbali i gjendjes se inventarit me 31.12.2010, dhe deklarata e llogarise se fitimit, etj.

Hartuesi i Bilancit

"Qendra Studimore e Kontabiliteti"

Administratori

Prof. As. Dr. Agim BINAJ

Licence Nr.395 Dt.17/07/1998

**Qendra Studimore Kontabile Sh.p.k.**

NIPT : K 31601169 U

Raiffeisen Bank.Llog.Bankare: 0010563006

IBAN:AL29202110130000000010563006

Banka BKT .Llog. bankare : 401214183

IBAN: AL7620511014214183CLPRCLALLA

Perfaqesuesi Ligjor

Arjan ÇUKAJ

